



2025年3月21日

地域創生ソリューション株式会社

## 株式会社アースボートへの投資について

地域創生ソリューション株式会社（以下「当社」）は、当社を無限責任組合員とする「ALL-JAPAN 観光立国ファンド2号」（以下「本ファンド」）を通じ、株式会社アースボート（以下「アースボート」）に出資しました。

株式会社アースボートは、サウナ付きトレーラーハウスを用いた宿泊施設「Earthboat」の企画・製造・販売・運営支援を行っています。Earthboatは山小屋風のトレーラーハウスで、キャンプ・グランピング・ホテルそれぞれの良さを備えた独自性のあるプロダクトです。キャンプのようなアウトドア体験を楽しめる一方、トイレ・シャワーなどの水回りは快適で、寒くなればサウナで暖かく過ごすこともできます。

宿泊施設立ち上げのトータル支援パッケージを提供しているため、宿泊事業の経験がない企業でも開業・運営できます。また、ホテルを建設するより低コストかつ短いスケジュールで比較的場所を選ばず開業することが可能です。プロダクトは頑丈なつくりで、適切なメンテナンスを行えば20～30年使えます。宿泊施設を閉鎖する場合は撤退も容易で、自然環境への負荷が小さいのが特徴です。

これらの取組を ALL-JAPAN 観光立国ファンドのプラットフォームを活用して全国に展開していくことで、遊休地活用・雇用創出など地域創生に貢献できると考え、投資判断に至りました。

当社は本ファンドを通じ、観光の活性化や地域創生に向けた取り組みを推進し、わが国の産業・経済の発展に貢献していくことをミッションにしており、今後もホテルや宿泊施設の新規開発、改装、コンバージョンをはじめ、宿泊施設の経営改革、観光産業や地域産業の課題解決や成長を支えるベンチャー企業など幅広いテーマを対象にビジネス展開を図ります。

### 1. 投資先の概要

|      |   |
|------|---|
| 商号   | 株式会社アースボート  |
| 所在地  | 長野県上水内郡信濃町大字富濃 1856 番地  |
| 代表者  | 青波 豪  |
| 設立   | 2022年9月21日  |
| 事業内容 | トレーラーハウス型宿泊施設「Earthboat」の企画・立上・運営支援<br>Earthboat 規格のトレーラーハウスの販売 |
| HP   | <a href="https://earthboat.jp/">https://earthboat.jp/</a>       |

以上