



2018年12月14日

地域創生ソリューション株式会社

みのまちや株式会社への投資について

地域創生ソリューション株式会社（以下、「当社」）は、当社を無限責任組合員とする「ALL-JAPAN 観光立国ファンド」（以下「本ファンド」）を通じ、みのまちや株式会社（本社：岐阜県美濃市、代表取締役社長：辻晃一、以下、「みのまちや」）が発行する社債の引受を実施しました。

みのまちやは、機械抄き美濃和紙メーカーである丸重製紙企業組合と、兵庫県篠山市を拠点に古民家リノベーションを手掛ける株式会社 NOTE が共同で設立した会社です。

美濃和紙等の観光資源を活用し、美濃市が保有する築約 100 年の紙商の旧邸宅を和紙のショールームおよび宿泊施設としてリノベーションすることで、美濃市における新たな滞在型、体験型観光の需要を創出することを目的としております。

本件は、「和紙とうだつのまち」である美濃市における歴史的資源の活用を通じた観光振興に資する取り組みを、株式会社十六銀行および東海地域中核産業支援投資事業有限責任組合（注1）と協調して支援するものです。

当社は、今後も観光産業の支援を通じ、日本の観光立国の実現に貢献します。

1. 投資先の概要

商号	みのまちや株式会社
所在地	岐阜県美濃市
代表者	辻 晃一
設立	2018年4月
事業内容	古民家の改修及び宿泊施設の管理・経営事業

（注1）岐阜県・愛知県に顧客基盤を有する株式会社十六銀行と株式会社日本政策投資銀行が連携し、優先株式や劣後ローン等の金融サービスを組み合わせながら、地域の事業者へのサポート体制を強化することを目的に、2016年1月に設立されました。



2. 物件概要

物件名称	旧松久才治郎邸
所在地	岐阜県美濃市字本住町 1912 番
アクセス	・東海北陸自動車道美濃インターから車 6 分 ・名古屋市内から車 50 分
開業予定	2019年6月
延床面積	1,271.32 m ²
客室数	6 室（最大収容人数 26 人）
現況写真	 外観  部屋  内蔵（金庫）

以上